

**EXTRAIT DU REGISTRE DES DELIBERATIONS
DU CONSEIL D'ADMINISTRATION
SÉANCE DU 10 JUIN 2026**

Le 10 juin 2026 à 15h00,

Les membres du Conseil d'Administration de l'Office Public de l'Habitat "VALLÉE SUD HABITAT", dûment convoqués le 29 mai 2026, se sont réunis en salle du 9^{ème} étage au siège du Territoire Vallée Sud – Grand Paris, 28 rue de la Redoute à Fontenay-aux-Roses, sous la Présidence de Monsieur Yves COSCAS, Président de l'Office.

Étaient présents avec voix délibérative : Yves COSCAS, Nadège AZZAZ, Christine QUILLERY, Lounes ADJROUD, Sandrine DANDRE, Patrick WIDLOECHER, Véronique DE LA TOUANNE, Martine BAGDASSARIAN, Benoît DESCHAMPS, Anthony REYNAUD, Jacqueline MINASSIAN, Sofia BELASKRI, Vincent GAUDIN, Daniel PIEDDELOUP, Mauricette MERIGOT-DURBAN, Marcelle ABDELNOUR, El Miloud ZERIOUH, Sabine DIDELOT, Mohamed SANOGO.

Étaient absents excusés ayant donné pouvoir : Jean-Didier BERGER à Yves COSCAS, Patrice RONCARI à Anthony REYNAUD, Michel VENEAU à Marcelle ABDELNOUR, Christophe RENDU à Christine QUILLERY, Rahma GHIATOU à Sandrine DANDRE.

Était présent avec voix consultative : Pierric SPERY, DRIHL 92.

Assistaient également : Véronique ALBERT, Directrice Générale ; Lionel PIERE, Directeur des Finances ; Giuseppe ROMÉO, Directeur de la Maîtrise d'Ouvrage et du Patrimoine ; Emilie ASTORG, Responsable de la Communication ; Audrey ADHOUH JAMGOTCHIAN, Assistante de la Direction Générale ; Annabel SANCHEZ-GYGI, Assistante Polyvalente ; Mélandra PARENT, Commissaires Aux Comptes.

Objet : Affectation du résultat - Budget Principal "VALLEE SUD HABITAT"- Exercice 2025.

VALLEE SUD HABITAT
CONSEIL D'ADMINISTRATION DU 10 JUIN 2026
DELIBERATION

Objet : Affectation du résultat - Budget Principal "VALLEE SUD HABITAT"- Exercice 2025.

Le Conseil d'Administration,

Vu le Compte Financier dressé par Monsieur Lionel PIERE, Directeur Financier, certifié par Madame Marielle PERRON-DUPUY, Commissaire Aux Comptes, présentant la comptabilité commerciale de Madame Véronique ALBERT, Directrice Générale,

Après s'être fait présenter le budget initial de l'exercice 2025 ainsi que les recettes et dépenses réellement engagées au titre de l'exercice comptable,

Considérant que Madame Véronique ALBERT, Directrice Générale ordonnateur, a normalement administré, à compter de sa prise de fonction le 27 août 2025, les finances de l'Office en poursuivant le recouvrement de toutes ses créances et n'ordonnant que les dépenses justifiées et utiles à son bon fonctionnement,

Entendu l'exposé du Président,

**Après avoir délibéré à l'unanimité des membres présents et représentés,
dont 1 abstention (Mauricette MERIGOT-DURBAN),**

Article 1 – Affectation du résultat de l'exercice courant déficitaire de 1 300 262,01 €.


- 2 329 453,40 € au crédit du compte 106851 « Réserves sur cessions immobilières – Activités relevant du service d'intérêt économique général depuis 2021 »
- 506 709 € au crédit du compte 106852 « Réserves sur cessions immobilières – Hors activités relevant du service d'intérêt économique général depuis 2021 ».
- - 1 561 493,42 € au compte 11911 « Report à nouveau (solde débiteur) – Activités relevant du service d'intérêt économique général depuis 2021
- et le solde soit 25 593,03 € au crédit du compte 11012 « Report à nouveau (solde créditeur) - Hors activités relevant du service d'intérêt économique général depuis 2021 ».

Pour extrait conforme au registre des délibérations du Conseil d'administration de l'Office Public de l'Habitat "VALLÉE SUD HABITAT".

**Le Président,
Maire de Clamart,
Vice-Président du Territoire
Vallée Sud – Grand Paris,**

Yves COSCAS

Vu pour être certifiée conforme à l'original
Publiée ou notifiée le 18 juin 2026
Reçue en Préfecture le 17 juin 2026
Certifiée exécutoire le 18 juin 2026
Par application de la loi du 22 juillet 1982


Véronique ALBERT
Directrice Générale