

**EXTRAIT DU REGISTRE DES DELIBERATIONS  
DU CONSEIL D'ADMINISTRATION  
SÉANCE DU 10 JUIN 2026**

**Le 10 juin 2026 à 15h00,**

Les membres du Conseil d'Administration de l'Office Public de l'Habitat "VALLÉE SUD HABITAT", dûment convoqués le 29 mai 2026, se sont réunis en salle du 9<sup>ème</sup> étage au siège du Territoire Vallée Sud – Grand Paris, 28 rue de la Redoute à Fontenay-aux-Roses, sous la Présidence de Monsieur Yves COSCAS, Président de l'Office.

**Étaient présents avec voix délibérative :** Yves COSCAS, Nadège AZZAZ, Christine QUILLERY, Lounes ADJROUD, Sandrine DANDRE, Patrick WIDLOECHER, Véronique DE LA TOUANNE, Martine BAGDASSARIAN, Benoît DESCHAMPS, Anthony REYNAUD, Jacqueline MINASSIAN, Sofia BELASKRI, Vincent GAUDIN, Daniel PIEDDELOUP, Mauricette MERIGOT-DURBAN, Marcelle ABDELNOUR, El Miloud ZERIOUH, Sabine DIDELOT, Mohamed SANOGO.

**Étaient absents excusés ayant donné pouvoir :** Jean-Didier BERGER à Yves COSCAS, Patrice RONCARI à Anthony REYNAUD, Michel VENEAU à Marcelle ABDELNOUR, Christophe RENDU à Christine QUILLERY, Rahma GHIATOU à Sandrine DANDRE.

**Était présent avec voix consultative :** Pierric SPERY, DRIHL 92.

**Assistaient également :** Véronique ALBERT, Directrice Générale ; Lionel PIERE, Directeur des Finances ; Giuseppe ROMÉO, Directeur de la Maîtrise d'Ouvrage et du Patrimoine ; Emilie ASTORG, Responsable de la Communication ; Audrey ADHOUH JAMGOTCHIAN, Assistante de la Direction Générale ; Annabel SANCHEZ-GYGI, Assistante Polyvalente ; Mélandra PARENT, Commissaires Aux Comptes.

**Objet :** Installation des nouveaux membres du Conseil d'Administration de l'OPH Vallée Sud Habitat.

**VALLÉE SUD HABITAT**  
**CONSEIL D'ADMINISTRATION DU 10 JUIN 2026**  
**DÉLIBÉRATION**

---

**Objet : Installation des nouveaux membres du Conseil d'Administration de l'OPH Vallée Sud Habitat.**

**Le Conseil d'Administration,**

**Vu** l'ordonnance n° 2007-137 du 1<sup>er</sup> février 2007 relative aux Offices Publics de l'Habitat (OPH),  
**Vu** le Code de la Construction et de l'Habitation,

**Considérant** qu'en application de l'ordonnance n° 2007-137 du 1<sup>er</sup> février 2007 relative aux Offices Publics de l'Habitat (OPH), et des décrets n° 2008-556 du 18 juin 2008 et 2022-706 du 26 avril 2022 relatifs à l'administration des offices publics de l'habitat, les OPH communaux situés dans le périmètre de la Métropole du Grand Paris ont été rattachés aux EPT au plus tard le 31 décembre 2017.

**Considérant** que, par suite des élections municipales qui ont eu lieu en mars dernier, le Conseil du Territoire Vallée Sud – Grand Paris a ainsi délibéré en date du 07 avril 2026 pour fixer la composition du nouveau Conseil d'Administration à 24 membres, en actant la désignation des :

- 7 membres en qualité d'élus du Conseil du Territoire,
- 8 personnalités qualifiées ;

**Entendu** que le Territoire Vallée Sud – Grand Paris a, par ailleurs, invité les organismes et/ou organismes, siégeant au Conseil d'Administration de l'Office, à désigner leurs représentants :

- 1 représentant une association agréée dont l'objet est l'insertion et/ou le logement des personnes défavorisées,
- 1 représentant de l'UDAF 92,
- 1 représentant d'Action Logement Services.

**Entendu que** le Comité Social et Economique de Vallée Sud Habitat a désigné parmi ses membres deux représentants au sein du nouveau Conseil d'Administration de Vallée Sud Habitat en attendant les élections professionnelles qui interviendront en fin d'année 2026,

**Entendu que** les Administrateurs représentant les associations de locataires sont maintenus jusqu'aux prochaines élections des représentants des locataires prévues le 10 décembre 2026.

**Entendu** l'exposé du Président,

**Prend acte de sa composition à l'unanimité des membres présents et représentés :**

**Avec voix délibérative :**

- 7 membres en qualité d'élus du Conseil du Territoire :
  - Yves COSCAS
  - Nadège AZZAZ
  - Jean-Didier BERGER
  - Christine QUILLERY
  - Sandrine DANDRE
  - Lounes ADJROUD
  - Patrick WIDLOECHER
  
- 8 membres en qualité de « personnalités qualifiées » :
  - Véronique DE LA TOUANNE
  - Patrice RONCARI
  - Martine BAGDASSARIAN
  - Michel VENEAU

- Benoit DESCHAMPS
  - Anthony REYNAUD
  - Jacqueline MINASSIAN
  - Sofia BELASKRI
- 
- Un membre en qualité d'« association agréée » dont l'un des objets est l'insertion ou le logement des personnes défavorisées :
    - Vincent GAUDIN – Petits Frères des Pauvres.
  
  - Un membre en qualité de représentant de l'UDAF 92 :
    - Christophe RENDU
  
  - Un membre représentant Action Logement Services :
    - Rahma GHIATOU
  
  - Quatre représentants des associations des locataires :
    - Daniel PIEDELOUP
    - Mauricette MERIGOT – DURBAN (CNL)
    - Marcelle MOUSSA (UNLI)
    - El Miloud ZERIOUH (DAL HLM)
  
  - Deux membres représentant le Comité Social et Economique (CSE) :
    - Sabine DIDELOT
    - Mohamed SANOGO

**Avec voix consultative :**


- Commissaire de Gouvernement, Représentant le Préfet :
  - Madame Stéphanne REVERRE-GUEPRATTE représentée par Monsieur Pierrick SPERY.

Pour extrait conforme au registre des délibérations du Conseil d'administration de l'Office Public de l'Habitat « VALLÉE SUD HABITAT ».

**Le Président,  
Maire de Clamart,  
Vice-Président du Territoire  
Vallée Sud – Grand Paris,**

  
Yves COSCAS

Vu pour être certifiée conforme à l'original  
Publiée ou notifiée le 18 juin 2026  
Reçue en Préfecture le 17 juin 2026  
Certifiée exécutoire le 18 juin 2026  
Par application de la loi du 22 juillet 1982

  
Véronique ALBERT  
Directrice Générale