

N° CA-53/2025

**EXTRAIT DU REGISTRE DES DELIBERATIONS**

**EXTRAIT DU REGISTRE DES DELIBERATIONS  
DU CONSEIL D'ADMINISTRATION  
SÉANCE DU 09 DÉCEMBRE 2025**

**Le 09 décembre 2025 à 16h30,**

Les membres du Conseil d'Administration de l'Office Public de l'Habitat "VALLÉE SUD HABITAT", dûment convoqués le 28 novembre 2025, se sont réunis en salle du 9<sup>ème</sup> étage au siège du Territoire Vallée Sud – Grand Paris, 28 rue de la Redoute à Fontenay-aux-Roses, sous la Présidence de Monsieur Yves COSCAS, Président de l'Office.

**Étaient présents avec voix délibérative** : Yves COSCAS, Christine QUILLERY, Lounes ADJROUD, Patrick WIDLOECHER, Sandrine DANDRE, Martine BAGDASSARIAN, Michel VENEAU, Jean-Robert DELLOYE, Anthony REYNAUD, Christophe RENDU, Rahma GHIATOU, Jean-François COUET, Daniel PIEDDELOUP, Mauricette MERIGOT-DURBAN, Marcelle ABDELNOUR, El Miloud ZERIOUH, Sabine DIDELOT.

**Étaient absents excusés ayant donné pouvoir** : Nadège AZZAZ à Lounes ADJROUD, Jean-Didier BERGER à Yves COSCAS, Patrice RONCARI à Christine QUILLERY, Véronique DE LA TOUANNE à Sandrine DANDRE, Vincent GAUDIN à Anthony REYNAUD.

**Étaient absents excusés** : Zaneta WOZNIAK, Malika BELARBI.

**Était présent avec voix consultative** : Antoine PELLETIER, DRIHL 92.

**Assistaient également** : Véronique ALBERT, Directrice Générale ; Lionel PIERE, Directeur des Finances ; Giuseppe ROMÉO, Directeur de la Maîtrise d'Ouvrage et du Patrimoine ; Audrey ADHOUEH JAMGOTCHIAN, Assistante de la Direction Générale.

**Objet** : Bail civil avec YESPARK.

VALLEE SUD HABITAT  
CONSEIL D'ADMINISTRATION DU 09 DECEMBRE 2025  
DÉLIBERATION

---

Objet : Bail civil avec YESPARK.

Le Conseil d'Administration,

**Vu** le Code de la Construction et de l'Habitation,

**Vu** l'article 1110 du Code Civil,

**Considérant** que 30% des parkings de Vallée Sud Habitat sont vacants au 04/09/2025 et que Yespark est une plateforme de mise en relation de personnes cherchant un stationnement avec des parkings privés vacants appartenant à des bailleurs,

**Entendu** l'exposé du Président,

**Après en avoir délibéré à l'unanimité des membres présents et représentés,**

**Approuve** le bail civil avec la société YESPARK dont le siège social est situé au 10 rue de Penthièvre – 75008 PARIS, immatriculée au registre du commerce et des sociétés de Paris sous le numéro 801 558 495.

**Autorise** la Directrice Générale à signer le bail.

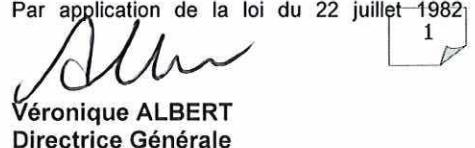
Pour extrait conforme au registre des délibérations du Conseil d'Administration de l'Office Public de l'Habitat « VALLEE SUD HABITAT ».

Le Président,  
Maire de Clamart,  
Vice-Président du Territoire  
Vallée Sud – Grand Paris,

Yves COSCAS



Vu pour être certifiée conforme à l'original  
Publiée ou notifiée le 12 décembre 2025  
Reçue en Préfecture le 11 décembre 2025  
Certifiée exécutoire le 12 décembre 2025  
Par application de la loi du 22 juillet 1982



1

Véronique ALBERT  
Directrice Générale