

N° CA-44/2024

**EXTRAIT DU REGISTRE DES DELIBERATIONS  
DU CONSEIL D'ADMINISTRATION  
SÉANCE DU 11 DÉCEMBRE 2024**

**Le 11 décembre 2024 à 17h00,**

Les membres du Conseil d'Administration de l'Office Public de l'Habitat "VALLÉE SUD HABITAT", dûment convoqués le 29 novembre 2024, se sont réunis en salle du 9<sup>ème</sup> étage au siège du Territoire Vallée Sud – Grand Paris, 28 rue de la Redoute à Fontenay-aux-Roses, sous la Présidence de Monsieur Jean-Didier BERGER, Président de l'Office.

**Étaient présents avec voix délibérative :** Jean-Didier BERGER, Nadège AZZAZ (à partir du point n°12), Yves COSCAS, Christine QUILLERY, Patrice RONCARI, Lounes ADJROUD (à partir du point n°12), Patrick WIDLOECHER, Martine BAGDASSARIAN, Michel VENEAU, Jean-Robert DELLOYE, Anthony REYNAUD, Christophe RENDU, Zaneta WOZNIAK, Rahma GHIATOU, Jean-François COUET, Daniel PIEDDELOUP, Mauricette MERIGOT-DURBAN, Marcelle ABDELNOUR, El Miloud ZERIOUH, Sabine DIDELOT

**Était présent avec voix consultative :** Antoine PELLETIER, DRIHL 92.

**Étaient absents excusés ayant donné pouvoir :** Véronique DE LA TOUANNE à Anthony REYNAUD, Sandrine DANDRE à Martine BAGDASSARIAN.

**Étaient absents excusés :** Malika BELARBI.

**Assistaient également :** Yann CHEVALIER, Directeur Général ; Lionel PIERE, Directeur comptable et Financier, Audrey ADHOUH JAMGOTCHIAN, Assistante de la Direction Générale ; Ester MARGARYAN, Assistante.

**Objet :** Approbation de la clôture d'opération composée de 35 logements sociaux et de 3 commerces au 212-214 avenue Jean Jaurès à Clamart.

VALLEE SUD HABITAT  
CONSEIL D'ADMINISTRATION DU 11 DECEMBRE 2024  
DELIBERATION

Objet : Approbation de la clôture d'opération composée de 35 logements sociaux et de 3 commerces au 212-214 avenue Jean Jaurès à Clamart.

Le Conseil d'Administration,

**Considérant** qu'il convient de rendre compte au conseil d'administration des éléments financiers voté au bureau du conseil d'administration du 2 mai 2011 et de clôturer l'opération suite à sa livraison du 29 janvier 2015.

**Entendu** l'exposé du Président,

**Après avoir délibéré à l'unanimité des membres présents et représentés,**

**Article 1 :**

**Approuve** la clôture de l'opération du 212-214 avenue Jean Jaurès à Clamart.

**Article 2 :**

**Autorise** l'affectation des fonds propres, soit 472 694,21 € en réserves.

Pour extrait conforme au registre des délibérations du Conseil d'Administration de l'Office Public de l'Habitat « VALLEE SUD HABITAT ».

Le Président,  
Député-Maire de Clamart,  
Président du Territoire  
Vallée Sud - Grand Paris

  
Jean-Didier BERGER

Vu pour être certifiée conforme à l'original  
Publiée ou notifiée le 20 décembre 2024  
Reçue en Préfecture le 19 décembre 2024  
Certifiée exécutoire le 20 décembre 2024  
Par application de la loi du 22 juillet 1982

  
Yann CHEVALIER  
Directeur Général