



Démolir pour mieux reconstruire

Construits en 1964, les immeubles du secteur appelé «3F» vont être détruits pour laisser place à de nouvelles habitations et offrir un visage plus agréable à ce quartier de Clamart. C'est le projet Le Nôtre.

Depuis quelque temps les Clamartois peuvent apercevoir des palissades dans le quartier du Pavé Blanc et plus particulièrement dans sa partie surnommée les «3F». Elles sont destinées à protéger un vaste chantier qui va totalement changer cette partie de la commune. Après une concertation avec les habitants lors de huit ateliers thématiques et trois réunions publiques, le projet Le Nôtre avance désormais à grands pas. Il ambitionne de reconstruire des immeubles mieux insérés dans un environnement paysager de qualité. Le relogement et la démolition par phase des 697 logements appartenant à Immobilière 3F et des 53 logements détenus par Clamart Habitat ont démarré récemment.

UN PROJET AMBITIEUX

Tous les habitants de Clamart ayant le droit de vivre dans des bâtiments à l'architecture soignée et

de qualité avec un cadre agréable, les appartements à venir mettront en avant une véritable mixité sociale. Le quartier comportera aussi de nouveaux commerces et des équipements d'intérêt général. L'opération d'aménagement relevant de la compétence de l'Établissement Public Territorial Vallée Sud Grand Paris, ce dernier a confié à la SPLA PANORAMA la transformation de

ce futur nouveau quartier. Dans un premier temps, tous les locataires de Clamart Habitat ont été relogés. Cette étape franchie, les travaux de démolition viennent de commencer pour les deux premiers bâtiments vides de Clamart Habitat. Une fois ceux-ci achevés, le quartier Le Nôtre pourra réellement sortir de terre pour offrir un nouveau lieu de vie particulièrement plaisant. ■

L'HÉRITAGE LE NÔTRE

Au XVII^e siècle, André Le Nôtre, jardinier du roi Louis XIV, donna ses lettres de noblesse à ce que l'on appelle désormais le jardin à la française. Parallèlement, il contribue à de nombreux aménagements dont une perspective avec une large coulée verte de Meudon à Clamart. Celle-ci a aujourd'hui disparu. Le projet Le Nôtre ambitionne de lui redonner vie avec une belle promenade arborée qui devrait aller jusqu'à la forêt. Il va aussi laisser une grande place à la nature et à de nouveaux paysages dans lesquels les arbres et plantes seront valorisés. Cela devrait permettre à Clamart d'offrir un environnement encore plus agréable à ses habitants.